

Abwasserzweckverband Muldenaue



Beschluss der Verbandsversammlung des Abwasserzweckverbandes Muldenaue

Nr.: 015/25/AZV vom 24.06.2025

Beschluss zur Vergabe der Bauleistung „Erschließung Wohngebiet Pappelallee Ost, 04808 Thallwitz“

Die Verbandsversammlung beschließt, die Erschließung des Wohngebietes Pappelallee Ost in 04808 Thallwitz, an die Dahlemer Bau GmbH zu vergeben. Der Auftragswert des Abwasserzweckverbandes Muldenaue beträgt 91.769,90 € netto, mithin 109.206,19 € brutto.

Begründung:

Die zu vergebende Baumaßnahme ist Bestandteil des Investitionsplanes 2025. Es stehen insgesamt Mittel in Höhe von 100.000,00 € unter der VHZ 158 (Thallwitz, Pappelallee Ost Schmutzwasserverschließung) zur Verfügung. Die Kosten in Höhe 109.206,19 € werden von der Gemeinde Thallwitz erstattet.

Die Bekanntmachung der öffentlichen Ausschreibung erfolgte am 23.04.2025; 06:26 Uhr auf eVergabe.de sowie am 23.04.2025 auf Bund.de

Zum Zeitpunkt der Submission, dem 07.05.2025 um 13:30 Uhr, lagen insgesamt 1 Angebot und 2 Nebenangebote vor. Der Wert des Angebotes belief sich auf 209.265,26 € und lag damit 33,5% über der Kostenberechnung des Ingenieurbüros. Bei Wertung der Nebenangebote lag die Überschreitung bei 28,3%. Im Hinblick auf die hohe Überschreitung der Kostenberechnung konnte keines der vorliegenden Angebote als wirtschaftlich betrachtet werden. Die Ausschreibung war daher aufzuheben. Die Aufhebung wurde am 15.05.2025 auf eVergabe.de und Bund.de veröffentlicht.

Eine neue Angebotsabforderung im Wege der beschränkten Ausschreibung erfolgte am 26.05.2025. Es wurden 6 Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Zum Zeitpunkt der Submission am 12.06.2025; 13:30 Uhr lagen insgesamt 4 Angebote vor.

Bei der Prüfung und Wertung der Angebote wurde die Dahlemer Bau GmbH als der preislich und wirtschaftlich günstigste Bieter ermittelt (siehe Anlage). Es gab keinen Ausschlussgrund vom Vergabeverfahren.

Anlage: Prüfung und Wertung der Angebote und Vergabevorschlag vom 16.06.2025.

Während der Beschlussfassung war kein Verbandsmitglied wegen Befangenheit gemäß § 20 SächsGemO ausgeschlossen.

Mitglieder der Verbandsversammlung: 3 Mitglieder
anwesende Mitglieder:

Gesamtzahl der Stimmen:
Ja - Stimmen:

Nein - Stimmen:
Stimmenthaltung(en):

Wurzen, 24.06.2025

Bernd Laqua
Verbandsvorsitzender

Wertungsvorschlag

Bauherren: AZV Muldenaue
Friedrich-Ebert-Str. 2
04808 Wurzen

Versorgungsverband Eilenburg-Wurzen
Am Alten Celluloidwerk 12
04838 Eilenburg

Baumaßnahme: Thallwitz Pappelallee, Kleinerschließung:
Neubau Trink- und Schmutzwasserleitung

Vergabe- Nr.: VEW 631 250

Angebot für: Rohrleitungs- und Tiefbauarbeiten für Neubau SW-Kanal und TW-Leitung

1. Allgemein

- 1.1 Die Vergabe der Leistungen für die Kleinerschließung in der östlichen Thallwitzer Pappelallee erfolgte nach den Regelungen des Sächsischen Vergabegesetzes im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung.
Die Ausschreibungsunterlagen zur Baumaßnahme wurden am 26.05.2025 an 6 Firmen versandt.
Zur Minimierung der Beeinträchtigungen für die Anwohner wurden die notwendigen Arbeiten der Kleinerschließung in gemeinsamer, losweiser Ausschreibung vom AZV Muldenaue (SW-Kanalbau) und dem Versorgungsverband Eilenburg-Wurzen (Trinkwasserleitungsbau) ausgeschrieben.
In den Vorbemerkungen zur Veröffentlichung wurde festgelegt, dass eine gemeinsame Vergabe der Lose an den gesamtwirtschaftlich günstigsten Bieter erfolgen soll.
- 1.2 Der Termin zur Eröffnung der eingereichten Angebote fand am 12.06.2025 um 13.30 Uhr in den Räumen des AZV Muldenaue in 04808 Wurzen statt. Zum Eröffnungstermin waren Vertreter des Auftraggebers sowie eines Bieters anwesend, siehe Unterschriften auf dem Protokoll zur Angebotseröffnung in der Anlage.
- 1.3 Es waren nur schriftliche Angebote zugelassen.
Die vier eingegangenen Angebote wurden im Beisein des unter Punkt 1.2 aufgeführten Personenkreises eröffnet.

2. Prüfung der Angebote

2.1 Formale Angebotswertung- erste Wertungsstufe

In der ersten Wertungsstufe erfolgt die formale Prüfung der vorliegenden Angebote:

Bieter, Ort	1- Umwelttechnik & Wasserbau GmbH, Markranstädt	2- Pfaffinger Leipzig Bau GmbH, Leipzig	3- Erdmann Bau GmbH, Mügeln	4- Dahlemer Bau GmbH, Dahlen
Zwingende Ausschlussgründe				
Rechtzeitig vorgelegtes Angebot	Ja	Ja	Ja	Ja
Fehlen von Preisangaben	Nein	Nein	Nein	Nein
Fehlende Unterschrift	Nein	Nein	Nein	Nein
Nicht zweifelsfreie Bietereintragung	Nein	Nein	Nein	Nein
Änderung der Verdingungsunterlage:	Nein	Nein	Nein	Nein
Wettbewerbswidrige Absprachen	Nicht bekannt	Nicht bekannt	Nicht bekannt	Nicht bekannt
Nicht zugelassene Nebenangebote	Nein	Keine NA	Keine NA	Keine NA
Fakultative Ausschlussgründe				
Fehlen geforderter Angaben und Erklärungen	Nein	Nein	Nein	Nein
Ausschließbares Angebot wg. Steuerschuld. Insolvenz	Nein	Nein	Nein	Nein
Ausschließb. NA die nicht auf besonderer Anlage gemacht oder nicht als solche gekennzeichnet wurden	Nein	Keine NA	Keine NA	Keine NA
Zusammenfassung:	Wertung	Wertung	Wertung	Wertung

Im Ergebnis der formalen Angebotsprüfung ist festzustellen, dass alle vier Angebote in den weiteren Wertungsstufen zu berücksichtigen ist.

2.2 Eignung der Bieter- zweite Wertungsstufe

Die Eignung der Bieter wurde vor Versand der Verdingungsunterlagen geprüft. Die Verdingungsunterlagen wurden nur geeigneten Firmen zur Bearbeitung zugesandt. Alle vorliegenden vier Angebote sind daher in den weiteren Wertungsstufen zu berücksichtigen.

2.3 Angemessenheit der Preise- dritte Wertungsstufe

Mit Hilfe einer elektronischen Datenverarbeitungsanlage erfolgte die rechnerische Prüfung der vorliegenden Angebote. Im Ergebnis der Angebotsprüfung liegt ein Preisspiegel vor (s. Anlage).

Rechnerische Abweichungen ergaben sich im Rahmen der Angebotsprüfung nicht. Die Bieter gewähren keinen Preisnachlass.

Die Kostenberechnung des Ingenieurbüros zur Ausschreibung beläuft sich auf 131.718,29 € netto / 156.744,77 € brutto.

Das Angebot des ersten Bieters (Dahlener Bau GmbH) liegt mit 147.792,74 € (94,3 %) nur knapp unter der Kostenberechnung.

Das Gesamtangebot des zweiten Bieters weicht um 12,4 % vom günstigsten Angebot ab.

Der Bieter Dahlener Bau GmbH erklärt mit Schreiben vom 13.06.2025, sein Angebot auskömmlich kalkuliert zu haben und dass ihm die örtlichen Verhältnisse bekannt sind.

Das Angebot erscheint plausibel und nachvollziehbar. Zweifel am Angebot bestehen nicht.

Zusammenfassend kann festgestellt werden, dass in der dritten Wertungsstufe alle vier Angebote in der Wertung verbleiben.

2.4 Auswahl des wirtschaftlichsten Angebotes

Unter Berücksichtigung aller wichtigen auftragsbezogenen Kriterien soll der Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt werden. Unter Berücksichtigung dieser Prämisse erfolgen die Wertungen der Nebenangebote und der Vorschläge der Bieter zur Beauftragung mit den zu erbringenden Bauleistungen.

2.4.1 Nebenangebote/Sondervorschläge

Nebenangebote in Verbindung mit einem Hauptangebot waren zugelassen.

Für die ausgeschriebenen Arbeiten wurden vom Bieter Umwelttechnik & Wasserbau GmbH zwei Nebenangebote vorgelegt. Weitere Nebenangebote von anderen Bietern wurden nicht unterbreitet.

Nebenangebot 1 -Umwelttechnik und Wasserbau GmbH

Das Nebenangebot 1 beinhaltet die Pauschalierung des Titels 2 (Medienverlegung Schmutzwasserleitungsbau) und anteilig des Titels 1 (Übergreifende Arbeiten) ohne Bedarfs- und Eventualpositionen.

Pauschalpreis: 103.000,00 € netto

Gemäß § 4 VOB/A Abs. 1 Nr. 2 kann eine Leistung in geeigneten Fällen pauschal vergeben werden, wenn die Leistung nach Ausführungsart und Umfang genau bestimmt ist und mit einer Änderung bei der Ausführung nicht zu rechnen ist.

Art und Umfang der Leistungen sind im Leistungsverzeichnis ausführlich beschrieben. Änderungen an der auszuführenden Leistung sind nicht zu erwarten. Das Nebenangebot wird zur Wertung empfohlen, es liegt jedoch ein preiswerteres Hauptangebot vor.

Nebenangebot 2 -Umwelttechnik und Wasserbau GmbH

Das Nebenangebot 2 beinhaltet die Pauschalierung des Titels 3 (Medienverlegung Trinkwasserleitungsbau) und anteilig des Titels 1 (Übergreifende Arbeiten).

Pauschalpreis: 30.000,00 € netto

Gemäß § 4 VOB/A Abs. 1 Nr. 2 kann eine Leistung in geeigneten Fällen pauschal vergeben werden, wenn die Leistung nach Ausführungsart und Umfang genau bestimmt ist und mit einer Änderung bei der Ausführung nicht zu rechnen ist.

Art und Umfang der Leistungen sind im Leistungsverzeichnis ausführlich beschrieben. Änderungen an der auszuführenden Leistung sind nicht zu erwarten. Das Nebenangebot wird zur Wertung empfohlen, es liegt jedoch ein preiswerteres Hauptangebot vor.

Gesamtwirtschaftliche Betrachtung der Nebenangebot 1 bis 2 - Umwelttechnik und Wasserbau GmbH

Pauschalpreis 1. Nebenangebot:	103.000,00 € netto
<u>Pauschalpreis 2. Nebenangebot:</u>	<u>30.000,00 € netto</u>
Gesamtsumme Pauschalierung	133.000,00 € netto
Gesamtsumme Pauschalierung	158.270,00 € brutto

Einsparung zum Hauptangebot: 7.879,69 € brutto

Die Wertungsreihenfolge der Bieter bleibt unter Berücksichtigung der zwei Nebenangebote der Umwelttechnik & Wasserbau GmbH unverändert.

3. Wertung der Angebote nach § 16 VOB/A

3.1 Zusammenstellung der Wertungssummen:

Bieter	1- Umwelttechnik & Wasserbau GmbH	2- Pfaffinger Leipzig Bau GmbH	3- Erdmann Bau GmbH	4- Dahlemer Bau GmbH, Dahlen
Los 1 übergr. Arbeiten [€]	20.585,98	29.337,79	14.540,59	19.005,46
Los 2 SW-Leitungsbau [€]	92.646,63	138.161,31	126.173,33	77.726,77
Los 3 ENB TW-Leitung [€]	26.388,98	34.416,08	38.732,63	27.463,35
Zwischensumme netto [€]	139.621,59	201.915,18	179.446,55	124.195,58
Gewertete Nebenangebote	NA 1 - 2	- - -	- - -	- - -
Zwischensumme netto [€]	133.000,00	201.915,18	179.446,55	124.195,58
Mwst. 19,0 %	25.270,00	38.363,88	34.094,84	23.597,16
Angebotssumme brutto [€]	158.270,00	240.279,06	213.541,39	147.792,74
Rangfolge	2	4	3	1
Abweichung der Bieter [%]	107,1	162,6	144,5	100,0

4. Wertungsvorschlag

Nach § 16 d Abs. 1 Nr. 3 VOB/A soll der Zuschlag auf das Angebot erteilt werden, das unter Berücksichtigung aller Kriterien eine einwandfreie Ausführung der Leistung erwarten lässt.

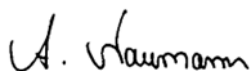
Nach Prüfung und Wertung der Angebote erfüllt das Angebot der Dahleiner Bau GmbH diese Anforderungen. Es wird daher vorgeschlagen, die vorliegenden Leistungen an diesen Bieter zu vergeben.

Gemäß der rechnerischen Prüfung ergeben sich folgende Auftragssummen für die Auftraggeber:

AZV Muldenaue	
Los 1 übergr. Arbeiten - anteilig 73,89 % von 19.005,46	14.043,13 €
Los 2 SW-Leitungsbau	77.726,77 €
Zwischensumme netto	91.769,90 €
MwSt. 19,0 %	17.436,28 €
Angebotssumme brutto	109.206,19 €

VEW	
Los 1 übergr. Arbeiten - anteilig 26,11 % von 19.005,46	4.962,33 €
Los 3 TW-Leitungsbau	27.463,35 €
Zwischensumme netto	32.425,68 €
MwSt. 19,0 %	6.160,88 €
Angebotssumme brutto	38.586,55 €

Wurzen, den 16.06.2025



Dipl.-Ing. A. Naumann
IB Zimmermann

Anlagen:

- 1.: Niederschrift über Eröffnungstermin vom 12.06.2025
- 2.: Preisspiegel
- 3.: Aufteilung der Lose je Auftraggeber bei Beauftragung der Fa. Dahleiner Bau GmbH
- 4.: Erklärung der Dahleiner Bau GmbH vom 13.06.2025